



## Ripensare l'area Mazzoleni: un'opportunità per Seriate

-----  
**Mazzoleni S.p.A., Ordine degli Architetti della Provincia di Bergamo e Comune di Seriate insieme per un concorso di progettazione per riqualificare l'area dismessa di via Marconi**



Seriate, 8 marzo 2013. La Mazzoleni S.p.A., in collaborazione con l'Ordine degli Architetti della Provincia di Bergamo, il Comune di Seriate e il patrocinio dell'Ordine degli Ingegneri di Bergamo e ANCE Bergamo, lancia un concorso di progettazione internazionale per la riqualificazione dell'area di Via Marconi, già sede del Gruppo.

La Mazzoleni ha voluto intraprendere la strada del concorso di progettazione per l'individuazione della migliore proposta progettuale prefiggendosi quale obiettivo il raggiungimento di un elevato grado di qualità.

Il Bando premierà la migliore idea di riconversione del sito mettendo a disposizione premi per un totale di oltre 25.000,00 euro. Il concorso, aperto ad architetti ed ingegneri, si svolgerà in due tempi secondo una procedura individuata al fine di promuovere la partecipazione di giovani professionisti. La selezione avverrà secondo una logica meritocratica basandosi sui soli contenuti progettuali e non sul curriculum dei gruppi di progettazione.

Entro il 4 luglio avrà termine la prima fase con l'individuazione dei cinque migliori progetti che verranno invitati ad una ulteriore fase di approfondimento in vista della selezione finale.

Da oggi è online il sito ufficiale del concorso di progettazione **[www.riusomazzoleni.wordpress.com](http://www.riusomazzoleni.wordpress.com)** su cui è pubblicata tutta la documentazione necessaria per i partecipanti.

### **Il Bando**

Il Bando richiede l'elaborazione di un masterplan di riconversione del sito industriale di via Marconi di proprietà della Mazzoleni S.p.A.. Il sito, con una superficie territoriale di 32.340 mq, ha subito un processo di dismissione durato anni e conclusosi al termine del 2012 con lo spostamento degli ultimi uffici amministrativi.

Le aree delimitate da questo piano si trovano in un contesto estremamente strategico per la vicinanza con il centro storico della città di Seriate, facilmente raggiungibile dalla via Decò e Canetta. Nelle aree limitrofe trovano anche luogo importanti destinazioni pubbliche quali il teatro Gavazzeni, il centro sportivo, la piscina comunale e la stazione ferroviaria.



ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
della Provincia di Bergamo



Città di Seriate



L'Area interessata dal concorso fa parte di un più grande ambito di intervento, oggetto di piano attuativo risalente ai primi anni 2000 denominato ex-Felli-Mazzoleni, i cui lotti perimetrali sono ad un avanzato livello di attuazione e che hanno portato ad una sostanziale mutazione del contesto urbano di inserimento dell'area.

Un tavolo di lavoro congiunto tra la proprietà e il Comune di Seriate ha portato a definire le destinazioni insediabili sul sito. Si prevede che l'incidenza della destinazione residenziale possa variare tra un minimo del 35% ad un massimo del 70%. Oltre al residenziale potranno trovare sede anche altre attività, purché compatibili o complementari alla residenza come attività direzionali, attività commerciali, artigianato di servizio, attività ricettive e pubblici esercizi.

L'ambito di trasformazione prevede inoltre la progettazione di una piazza ed un edificio pubblico a standard da restituire alla collettività per un totale di 14.000mq. I partecipanti dovranno prestare particolare attenzione alla qualità del nuovo spazio pubblico in quanto "dote" che l'intervento porterà al comparto cittadino esistente.

### **La Mazzoleni**

La F.lli Mazzoleni nasce nel 1907 come negozio di ferramenta nel centro di Bergamo, per diventare, in un secolo e cinque generazioni, un'industria di rilievo nel panorama nazionale. La forte trasformazione dell'attività di famiglia avviene nel secondo dopoguerra, con la creazione delle Trafileries Bergamasche, che rilanciarono e svilupparono la produzione industriale avviata all'inizio del secolo. La Mazzoleni Trafileries Bergamasche produce fili di acciaio a basso, medio e alto carbonio per svariati settori, quali l'industria automobilistica, cavi per trasmissione dati ed energia, funi per sollevamento trasporto e strutture sospese, edilizia e agricoltura.

Nella sua storia centenaria Mazzoleni ha proposto diversi concorsi aperti al grande pubblico e proprio da uno di questi, parte della campagna commerciale del 1954, è tratto il lay-out riproposto e rielaborato per la comunicazione di "Riuso Mazzoleni".

Negli anni '70 viene acquisito il comparto di Seriate oggi oggetto di concorso. Nel 1972, quando la movimentazione della merce diventa importante e incompatibile con il centro cittadino di Bergamo, l'attività commerciale viene trasferita integralmente a Seriate. Di lì a poco anche gli uffici vengono trasferiti a Seriate dove rimangono fino alla fine del 2012, anno di dismissione totale del sito di via Marconi.

Per informazioni:

per il Comune di Seriate - Simona Viganò 035.304247

per l'Ordine degli Architetti - Giovanna Tedeschi 349.7424516

per la Mazzoleni S.p.A.- Cristina Moro 320.7452598