

POLITECNICO DI TORINO

II FACOLTA' DI ARCHITETTURA

Corso di Laurea Magistrale in Architettura per la Sostenibilità

Tessuti urbani e sostenibilità: casi-studio e progetto. Un insediamento produttivo a Collegno

di Erika Lembo e Valentina Testa

Relatore: Davide Rolfo

Correlatori: Mauro Berta e Luca Caneparo

Il lavoro di progettazione urbana a scala territoriale affrontato ha avuto come obiettivo quello di porre l'attenzione sui vantaggi che genera l'approccio sostenibile applicato ad un intero impianto urbano, sicuramente differenti da quelli generati a scala puntuale.

Si sono studiati alcuni temi trattati nell'ecologia urbana e nell'ecologia industriale. Inoltre sono stati considerati alcuni elementi fondamentali dell'evoluzione della sostenibilità nel tessuto produttivo, come il controllo di acqua, aria, rumore, suolo, natura, trasporti, accessibilità, energia, rifiuti, consumo di suolo, tutela, recupero, qualità dello spazio pubblico, densità, mixité e integrazione.

La ricerca di metodi di valutazione operativi e di criteri per la stesura dei progetti ha portato alla conoscenza delle linee guida APEA, utilizzate sia nella fase di analisi dei casi studio trattati, sia nella successiva fase progettuale.

Utilizzando lo studio dei tessuti urbani produttivi che presentano soluzioni significative in termini di qualità e di sostenibilità urbana, e considerando le categorie di riferimento proposte dalle linee guida APEA, si è definito il progetto di espansione di un'area produttiva esistente a Collegno.

Il progetto si basa dunque su:

- conservazione delle caratteristiche ambientali di rilievo presenti nell'area
- definizione di un insediamento racchiuso in comparti
- connessioni
- disegno del verde
- prestazioni delle infrastrutture e degli edifici presenti nell'insediamento
- gestione efficiente delle acque
- attenzione all'orientamento degli edifici
- utilizzo di tetti verdi
- energie rinnovabili
- riutilizzo e riciclo.

Il risultato finale è quindi un disegno di masterplan guidato dagli aspetti più significativi delle Aree Produttive Ecologicamente Attrezzate, riscontrati nei casi studio precedentemente analizzati e dalle linee guida APEA.